

The background of the cover is a photograph of a field of purple flowers, likely lavender, with a bumblebee on one of the blooms. In the background, a house with a red roof is visible through the trees. The text is overlaid on the top left of the image.

JAAERVERSLAG

2020

STICHTING HET TERPHUIS



INHOUDSOPGAVE:

Inleiding	... pagina 3
Realiseren van de doelstelling	... pagina 3
Coronavirus	... pagina 3
Vaste bewoners	... pagina 4
Dagelijkse leiding	... pagina 4
Bed & Breakfast	... pagina 4
Werkervaringsplaatsen	... pagina 5
Dagbesteding	... pagina 6
Land, tuin en winkeltje	... pagina 6
Opvangplaatsen	...pagina 7
Overige activiteiten	... pagina 8
Tot slot	... pagina 8
Financieel Jaaroverzicht	... pagina 9

Inleiding

Het jaar 2020 is alweer voorbij. Het is een bijzonder jaar geweest voor Het Terphuis. Ook wij hebben te maken met alle gevolgen van de coronacrisis; inmiddels zijn we van de schrik bekomen en kunnen we melden dat er verrassend veel ontwikkelingen zijn geweest in het afgelopen jaar.

De buitenkant van de boerderij is prachtig, als in de zomer de veldbloemen uitlopen en bloeien in veel verschillende kleuren. Het erf, de oprit en de toegangspoort zijn klaar en maken van de boerderij echt een authentiek plaatje midden in het dorp. Er gaat geen dag voorbij of er stoppen wel fietsers of voetgangers op straat om even een kijkje te nemen.



Als je op een willekeurige ochtend om negen uur binnenloopt bij het dagelijkse koffiemoment van de medewerkers en de vrijwilligers, tref je een gezellig multicultureel team aan. Ieder heeft een eigen drijfveer om hier te zijn en ieder brengt zijn eigen persoonlijkheid en talenten mee.

We zijn God dankbaar voor de mogelijkheden die deze boerderij mag bieden om kostbare en kwetsbare (jonge) mensen opnieuw te laten wortelen en tot bloei te brengen. Wat een prachtige dingen gebeuren er in en rondom Het Terphuis!

Realiseren van de doelstelling

Ook zijn we weer een stap verder met het realiseren van de doelstelling: het bieden van een veilige plek voor mensen die extra steun kunnen gebruiken en een fijne plek zoeken. Dit staat uitgebreid beschreven in het beleidsplan, maar dit wordt nu ook concreet door samenwerking met diverse instanties en stichtingen die hierbij een essentiële rol kunnen gaan vervullen.

Er is gewerkt aan een uitgewerkte visie voor de doelgroep en het zorgconcept. We willen graag gastvrij zijn, zowel binnen de gezinnen als in de twee zelfstandige appartementen. Tegelijk willen we zeker stellen dat de aanpak, ook op de lange termijn, vol te houden is en willen we optimaal gebruik maken van de passie en talenten waarover we als team beschikken.

Inmiddels zijn er met diverse partijen gesprekken gevoerd om mogelijkheden voor samenwerking te verkennen, de expertise te vergroten en onze eigen ideeën te laten spiegelen. Binnen het dorp Poortugaal worden ook andere gezinnen van de christelijke community actief betrokken bij dit proces. Ook is er contact met de gemeente Albrandswaard.

Al sinds de aankoop van de boerderij, leeft de droom om plek te bieden aan kwetsbare (jonge) mensen, om tot herstel en groei te komen in een omgeving vol met dieren en groen. Zelfs toen de woonplekken nog niet klaar waren, is er al volop geëxperimenteerd met een deel van het plaatje: heel wat mensen hebben al deelgenomen aan de werkzaamheden en andere activiteiten op het Terphuis. Deze ervaring bevestigt dat de droom ook werkelijkheid kan worden!

Coronavirus

Net als alle organisaties is ook het Terphuis en alle activiteiten op de boerderij geraakt door de gevolgen van het coronavirus. Op verschillende momenten is er sprake geweest van een lockdown waardoor

allerlei zaken stil kwamen te liggen. Daardoor zijn niet alle plannen in de loop van het jaar zo verlopen als we aan het begin hadden gedacht.

Echter, veel taken gingen gewoon door, zoals de zorg voor de dieren en de moestuin. Wel bleven in deze periodes de vrijwilligers thuis en konden ook niet alle medewerkers hun werk doen zoals gebruikelijk. Een aantal mensen heeft te maken gehad met quarantaine maatregelen.

Vaste bewoners

Sinds begin 2020 zijn alle drie de gezinswoningen op de boerderij inmiddels bewoond. Er wonen nu drie gezinnen met kinderen. Het is een gezellige boel geworden op het erf!

Sinds de zomer zijn we op zoek gegaan naar een echtpaar zonder thuiswonende kinderen met voldoende levenservaring, liefde, tijd én energie om het voorhuis te gaan bewonen omdat een van de families is verhuisd. Er is kennisgemaakt met de echtparen die gereageerd hadden op de oproep. Inmiddels is dit gelukt in 2021.

Intussen vervullen de bewoners een praktische of inhoudelijke rol en helpen zij gezamenlijk met meedenken, meedoen en meebouwen aan de doelstellingen van de stichting.

Dagelijkse leiding

Sinds de zomer hebben we nu een team van mensen die de dagelijkse leiding op zich nemen: Marieke van der Helm (coördinator woontrajecten), Saskia Roelofsen (coördinator personeelszaken, locatieverhuur en Bed & Breakfast), Radka Kuijpers (coördinator vrijwilligers, tuin en winkel) en Ronald de Bruin (coördinator land en dier). Zij vormen ook het contact met het bestuur en hebben mandaat om de gang van zaken te coördineren.



Sinds begin van het jaar hebben Ronald de Bruin en Jan van der Helm gezamenlijk de functie 'coördinator land en dier' van Radka Kuijpers overgenomen. Ronald neemt de dagelijkse uitvoering van de functie op zich en is ook veel aanwezig op de boerderij. Jan draagt meer op de achtergrond bij in beleid en ondersteuning. Radka blijft de coördinator van de vrijwilligers

Bed & Breakfast

Vanaf het begin is het plan geweest om in de zijvleugel van de boerderij een gastenverblijf te openen wat kan dienen als Bed & Breakfast. Het gastenverblijf is inmiddels opgeleverd en ook de inrichting is zo goed als klaar. Het resultaat mag er zeker zijn! Het is een mooie combinatie geworden van luxe, gebruiksgemak en moderne voorzieningen, waarbij ook de originele delen van de boerderij zichtbaar zijn gebleven en hun historie kunnen vertellen. Het is de bedoeling dat de inkomsten uit de B&B ten goede zullen komen aan de doelstellingen van de stichting.

Begin maart zijn we begonnen met een pilot en hebben de eerste gasten er gelogeed. Er is geoefend met het klaarmaken van de kamers, ontbijt serveren en eindschoonmaak. De Bed & Breakfast is in augustus officieel open gegaan voor publiek. Alle beschikbare dagen in augustus waren bezet en er kwamen wekelijks nieuwe reserveringen bij. Helaas gooide de coronacrisis ook hier roet in het eten.



Werkervaringsplaatsen

Zo hebben we in januari twee werkervaringsplekken aangeboden aan statushouders. Sinds begin van dit jaar hebben we in samenwerking met Gemeenten Barendrecht, Albrandswaard en Ridderkerk twee

statushouders een werkervaringsplaats kunnen bieden. Deze twee heren hebben hun plek in de keuken en op het land gevonden. Werkervaringsplaatsen hebben als doel om uiteindelijk mensen uit te laten stromen naar betaald werk. Maar voordat dat kan moet iemand bijvoorbeeld nog meer de taal oefenen, werknemersvaardigheden opdoen of communicatief wat sterker worden. Het Terphuis is blij en dankbaar met deze twee fijne, hard werkende mannen.

Een dame uit de Dominicaanse Republiek heeft dit jaar in korte tijd haar weg gevonden binnen het schoonmaakteam en in de keuken. Zij zet haar ruime ervaring en affiniteit met koken in om de lekkerste gazpacho, tortilla of paella te bereiden. Met een taalschriftje erbij pikt ze tijdens het bereiden van ontbijt voor de B&B-gasten wat woordjes Nederlands op, die haar zeker van pas zullen komen in de toekomst. Ook bereid zij maaltijden voor onder meer bewoners, burens en huurders van onze ruimten en worden er taarten en cakes gebakken voor diverse gelegenheden.

Een dame uit Egypte is sinds enkele weken ook onderdeel van het team. Onder leiding van een vaste medewerker zorgt zij er samen met andere vrijwilligers voor dat de ruimtes in de boerderij er altijd super schoon en netjes uitzien. Naast de structuur, de gezelligheid en de waardevolle werkervaring die ze hier vindt, zien we ook dat zij met Nederlandse taal zienderogen vooruitgaat. Wat ze leert tijdens de taallessen die ze in het dorp volgt, kan ze direct toepassen en aanvullen in de gesprekjes die ze voert op haar woon- en werkplek.

Dagbesteding

Er komt twee keer per week iemand samen met zijn begeleiders van de Zorgnijverij in Barendrecht naar het Terphuis toe. Zijn werkzaamheden zijn onder meer stofzuigen, vaatwasser in- en uitruimen en vegen. Hij houdt vaak behulpzaam de deur voor anderen open en een van zijn favoriete klusjes is het plukken van munt in de tuin. Het Terphuis en de Zorgnijverij hebben recent een samenwerkingscontract getekend. We zien dat de cliënten en hun begeleiders erg goed aansluiten bij het team en de setting van het Terphuis. Ook deze kwetsbare jongeren bieden we graag een veilige plek. Voor deze jongeman is het fijn dat hij zijn werk in een rustige, ontspannen omgeving kan doen. En voor ons is het erg gezellig en hartverwarmend om hem erbij te hebben. Daarnaast genieten en leren we van de liefde en het geduld van zijn begeleiders.



Land, tuin en winkeltje

Ons kleine boerderijwinkeltje is het afgelopen jaar – met uitzondering van de corona periode – bijna dagelijks geopend geweest voor burens en voorbijgangers. In ons assortiment zitten naast seizoensgroenten en -fruit en honing ook zelfgemaakte producten zoals vase-line en lavendelzeep. Alle producten zijn vrij van conserveermiddelen en additieven en daarmee helemaal natuurlijk!

Mensen die van wat zwaarder fysiek werk houden, kunnen hun energie kwijt op het land met bijvoorbeeld mest ruimen, onkruid wieden en gras of onkruid maaien. In het voorjaar zijn er heel wat kruiwagens heen en weer gereden om de bedden van de moestuin te voorzien van voldoende tuinaarde. Met name in de zomerperiode is er veel werk te doen rondom de oogst, maar ook in andere seizoenen zijn er vrijwilligers aan het werk in de tuinen.

Opvangplaatsen

Komend jaar kunnen alle plekken voor opvang stap voor stap gevuld gaan worden. Om de kracht van een gezonde omgeving te kunnen waarborgen, bieden we wonen aan met begeleiding aan jongeren / jongvolwassenen met een hulpvraag en begeleiding door het team van het Terphuis al of niet in samenwerking met een externe partij.

Er zijn drie mogelijkheden voor bijna zelfstandig wonen:

- gedeeld appartement
- semi-zelfstandig wonen (woonhuis met gastvrije en zorgzame 'beheerders')
- en gezinswonen (inwonen en meedraaien in een van de gezinnen op het Terphuis).



Voor de jongeren / jongvolwassenen (in de leeftijd van ongeveer 16-25 jaar) die hier komen wonen, is het Terphuis een 'tussenstation' tussen A (de situatie waar ze vandaan komen en waar ze vastliepen) en B (een gezonde en meer zelfstandige woon- en leefsituatie). Iedere bewoner heeft een eigen traject. Vooraf stellen we vast welke hulpvraag er is, welke werkervaringsplek past bij de jongere en aan welke doelen er gewerkt gaat worden. Een vaste begeleider van het Terphuis begeleidt en coacht de jongere tijdens het traject, spreekt vertrouwen uit en motiveert om te blijven gaan voor de gestelde doelen. Iedere jongere wordt warm ontvangen en opgenomen binnen de woongemeenschap en de bredere betrokken community.

Intussen lopen ook de eerste aanmeldingen voor tijdelijke bewoning binnen en zetten we het contact met stichting Timon en Profila zorg voort om de samenwerking met hen verder van de grond te krijgen. We hebben het 'trajectteam' opgestart. Dit team gaat over de woon-, werk- en coachtrajecten vanaf het moment van aanmelden tot aan de afronding.

We geloven én ervaren steeds dat er mensen naar het Terphuis komen die hier passen, voor wie deze plek precies bedoeld is. We bidden én zien ernaar uit dat dit ook geldt voor de jongeren / jongvolwassenen die komen wonen. We geloven dat God alle mensen kent en ‘gouden matches’ kan geven.

Hoe mooi is dat!



Overige activiteiten

Paardenpret: wekelijks zijn er paardrijlessen en onder leiding van Saskia doen twee stagiaires ook korte trajecten paarden coaching met kinderen. Zij helpen onder meer kinderen om – met hulp van paarden – te leren omgaan met hun gevoelens en om sociale vaardigheden te ontwikkelen.

Gebed: de gebedsruimte wordt wekelijks meerdere keren bezocht door verschillende groepjes. Er is een gebedsmoment met een aantal vrouwen, er is een gebedstijd speciaal voor het Terphuis en de community ROOTS bidt ook wekelijks met elkaar. Ook is er maandelijks een 24- of 36-uurs gebed, waar we bij toerbeurt een uur in de gebedsruimte zijn om te bidden voor diverse thema's.

Winkeltje: de medewerkers en vrijwilligers hebben diverse cosmetica en verzorgingsproducten gemaakt van boerderij-ingrediënten, zoals: zeep, crèmes, lippenbalsem, lichaamsolie, kaarsen etc. Wilt u een cadeautje bestellen? Dat kan via onze website <https://hetterphuis.nl>



Tot slot...

We kijken met elkaar terug op een veelbewogen jaar. 2020 was het jaar waarin we extra dankbaar waren voor wat we eerder misschien vanzelfsprekend vonden. We zijn dankbaar voor de gezondheid van iedereen op de boerderij, dankbaar voor onze familie en vrienden en dankbaar voor alle mooie dingen die er, tusschen van de beperkingen, toch waren. Alle mooie ontwikkelingen op het Terphuis maken ons stil, we weten dat we dit alles niet konden bereiken zonder onze God. We kijken verwachtingsvol en hoopvol uit naar het nieuwe jaar.

Financieel Jaaroverzicht

Balans

Balansdatum 31-12-2020

Activa	31-12-2020	31-12-2019 (*)
Immateriële vaste activa	€ 0	€ 0
Materiële vaste activa	€ 31.312	€ 43.519
Financiële vaste activa	€ 0	€ 0
	€ 31.312	€ 43.519
Vorraden	€ 0	€ 0
Vorderingen & overlopende activa	€ 37.915	€ 1.443
Effecten	€ 0	€ 0
Liquide middelen	€ 13.093	€ 2.632
	€ 51.008	€ 4.075
Totaal	€ 82.320	€ 47.594

Passiva	31-12-2020	31-12-2019 (*)
Continuïteitsreserve	€ 12.250	€ 7.637
Bestemmingsreserve	€ 0	€ 0
Herwaarderings- reserve	€ 0	€ 0
Overige reserves	€ 0	€ 0
	+	+
	€ 12.250	€ 7.637
Bestemmingsfondsen	€ 0	€ 0
Voorzieningen	€ 0	€ 0
Langlopende schulden	€ 22.000	€ 30.000
Kortlopende schulden	€ 48.070	€ 9.957
	+	+
Totaal	€ 82.320	€ 47.594

Staat van baten en lasten

3	Staat van baten en lasten	
	2020	2019 (*)
Baten		
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€ 67.382	€ 35.418
Subsidies van overheden	€ 3.940	€ 2.352
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€ 0	€ 0
Overige subsidies	€ 0	€ 0
	+	+
Baten van subsidies	€ 3.940	€ 2.352
Baten sponsorbijdragen	€ 0	€ 0
Giften en donaties van particulieren	€ 186.205	€ 86.819
Nalatenschappen	€ 0	€ 0
Bijdragen van loterijinstellingen	€ 0	€ 0
Overige giften	€ 15.525	€ 1.500
	+	+
Giften	€ 201.730	€ 88.319
Financiële baten	€ 0	€ 0
Overige baten	€ 0	€ 0
	+	+
Som van de baten	€ 273.052	€ 126.089
Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€ 28.872	€ 22.029
Verstrekte subsidies & giften	€ 0	€ 0
Aankopen en verwervingen	€ 1.225	€ 1.591
Communicatiekosten	€ 270	€ 0
Personeelskosten	€ 153.149	€ 83.985
Huisvestingskosten	€ 60.055	€ 1.026
Afschrijvingen	€ 12.206	€ 12.008
Financiële lasten	€ 1.170	€ 2.020
Overige lasten	€ 11.492	€ 12.069
	+	+
Som van de lasten	€ 268.439	€ 134.728
Saldo van baten en lasten	€ 4.613	€ -8.638